



UNIMAT GROUP

ユニマツグループ案内



PHILOSOPHY 理念

ゆとりとやすらぎの提供

VISION 展望

ユニマットグループは、ゆとりとやすらぎを提供する総合サービス業集団です。

お客さま一人ひとりのさまざまなライフスタイルや人生設計において、ワンランク上の価値を提供することで、生きていることの喜び・感動・満足のサポートをしていくことを事業姿勢としています。

我々は、事業領域を限定しません。未開拓な市場に可能性を見出し、開拓された市場に新たなニーズを生み出します。生まれ来る子供がいつか老後をむかえるまで、人生のすべてのシーンにおいてゆとりとやすらぎを提供できるサービス業のあり方を模索し、人々の移行くライフスタイルに対応したコミュニティ、ソサエティの創出を目指し続けます。

MISSION 使命

創造

ビジネスは、まず、「事業特性」を創ることから始まります。事業とは、お客様への誠実さを分母にした作品づくりです。事業へのこだわり、時代とのかかわり、人間とのまじわりを通じて個性的な作品を生み出すのです。

挑戦

既存の事業に新しい息吹を吹き込むチャレンジが、他社との差別化を図り、かつ利益を生むビジネススキームを構築する第一歩となります。ハードルを越えて未踏の地に足跡を残すことは、事業がもたらす最大の喜びです。

成功

事業の成功は、強い意志による実行から生まれます。どんなに個性あふれる事業を創造し、挑戦しても、お客様に届かなければ絵に描いた餅です。評論家になってはなりません。人を納得させるのは、言葉ではなく行動です。

共生

利益はお客様の笑顔に比例します。お客様に提供したサービスに対するささやかなお礼が、会社にとっての利益になるのです。そうやって得た利益を先行投資に回しながら成長していくのが、企業のあるべき姿です。



虹を見なければ、雨を楽しもう。

ユニマットグループの事業戦略は、つねに時代の一步先を見据えた視点から出発します。十年一日のごとく変わらぬ仕事はやがて先細りになり、最後は立ち行かなくなります。変化を怖れる人は、そのことによって自分の成長を止めてしまっています。自分を飛躍させようとする人は、渦まきような大きな変化を待ち望んでいます。変化こそチャンス。変化によって現れる道の中にこそ、新しい時代を切り拓くシーズがあるのです。

新しい市場に、新しい手法で、新しい事業を展開することは、立ちはだかるハードルも高く、厳しいものです。時代の潮流を先取りする能力、人間に対する誠実なまなざし、他人を説得する行動力をもって厳しい経済環境を生き抜いていく。

夢が遠ざかって行くような経営課題にいくつもぶつかれば、めげそうになることもあります。

しかし、マイナス状況を放置しておいてもプラスに転化することはありません。逃げないことです。

米国カントリーシンガーで女優のドリー・パートンは、こんなことを歌っています。

「If you want the rainbow, you gotta put up with the rain.」。

雨上がりの虹の美しさを見るためには、雨を楽しむことです。

コーヒー、レストラン、ゴルフ場、マリーナ、リゾートホテル、インテリア・エクステリア、美容・健康など…。グループ各社が扱う商品やサービスは数多くありますが、それらは、お客様にゆとりとやすらぎを提供するためのツールであり、真の商品は、「ゆとりとやすらぎ」そのものなのです。

我々は、過去の成功に引きずられることなく、新しい成功へ挑戦するクリエイティブ集団でありたい。それが、すべてのお客様にゆとりとやすらぎを提供することへの第一歩であると考えています。



ユニマットグループ会長

高橋 洋二



LIFE WITH UNIMAT

あなたの人生と共にありたい

BUSINESS DOMAIN

ユニマツグループは幅広い事業を通して
「ゆとりとやすらぎ」を提供しています。





暮らしの中にゆとりとやすらぎを提供

私たちはオフィスコーヒーサービスと環境美化用品を主軸とし「オフィスのニーズに寄り添いながら、働く人々を笑顔に」をモットーに、働く方々のご要望にお応えしてきました。今後は「ヒューマンライフサービス」を目指し、オフィスだけでなく、生活のあらゆるシーンでワンランク上の価値をお届けしたいと考えております。

オフィスコーヒーサービス業界シェアNo.1

会議の合間にほっと一息つく瞬間、デスクワークで煮詰まって集中力を高めたいとき… そんなビジネスシーンに、いまやオフィスコーヒーサービス(OCS)はなくてはならない存在になっています。ユニマットライフは、売上シェア59.2%^{*}を誇るOCS業界のリーディングカンパニー。約2,100台の車両を持ち、100ヶ所を超える拠点を全国に展開しています。そして、独自のネットワークときめ細やかなサービスで、企業や官

庁、学校、病院などにドリンクサーバーを設置し、こだわりのコーヒー・お茶・水をお届けしています。豊富な商品ラインナップ、ニーズを捉えた最適な提案、きめ細かなアフターサービスで、お客様へ「ゆとりとやすらぎ」を提供するとともに、自動販売機の設置や企業内カフェラウンジの運営、家庭向け宅配水など、さらなる事業拡大を進めています。



^{*} 参照データ「OCS事業市場調査資料(2018年版)」株式会社富士リサーチ・センター調べ

オフィス用品の総合レンタル事業

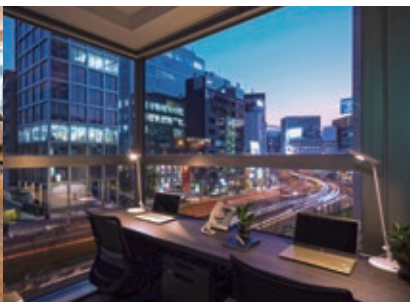
きれいなマットが敷かれたホスピタリティを感じるエントランス、掃除の行き届いた清潔なオフィス空間など、安心で心地良い環境づくりに欠かせない感染症対策用品他、アメニティ豊かな環境美化用品をご提供しています。また、オフィスの新設や移転、機器の入れ替えに、必要なオフィス事務機器の選定から各種工事設定までをワンストップで対応し、快適で無駄のないオフィスづくりをサポート。今後も新規出店によるエリア拡大を進めています。



拡がる事業領域

ユニマットライフは、生活のあらゆるシーンに「ゆとりとやすらぎをお届けするため」事業領域を拡大中です。オフィス・店舗・個人宅他の内装工事等により快適空間造りをサポートするリノベーション事業。ホテルや温浴施設に高品質のリネンサプライ・ユニフォームレンタルをご提供するリネンサプライ事業。洗練され

たインテリア、細かなサービスやサポート体制で安心して仕事に集中できる環境が整っている会員制コワーキングスペース事業。地域の方々の健康パートナーとして、調剤薬局「レジーナ薬局」を青山を含め関東に12店舗を展開するファーマシー事業。今後も「ゆとりとやすらぎ」のお届け先の領域を拡げて行きます。





歴史醸す誇り高き味わい

当社が運営する「キャラバンコーヒー」は、横浜 馬車道で生まれ、1928 年の創業から磨き上げてきた約 100 年の智慧と、半世紀を迎えるプロバットが紡ぐ究極のブレンド力で、今もなおオリジナリティあふれる味わいを追求しています。時代を超えて「いつでも変わらない美味しさ」を…。コーヒーづくりの本質を見極め、「匠」として新しい伝統をつくり続けていきます。



歴史とともに磨き上げられた コーヒーの味わいを直営ショップで

首都圏を中心に 16 店舗、「キャラバンコーヒー」「CARAVAN COFFEE STAND」「MIKADO-YA 珈琲店」のブランドで展開しています。自社焙煎工場から直送される新鮮なコーヒー豆や、季節感あふれるオリジナルドリンクなど、コーヒーのプロフェッショナルが「歴史醸す誇り高き味わい」を皆さまにお届けしています。

株式会社可否茶館

北海道自家焙煎珈琲文化のパイオニア

1971 年北海道札幌市に大通店を開業。「珈琲の専門家」として誇りを持ち、札幌を中心とした深煎り珈琲文化を牽引し、コクと深みが魅力の「可否茶館テイスト」を創りあげてきました。また珈琲文化が育ったヨーロッパと同じ北緯 43 度に小樽が位置していることもあり、珈琲創りに適した冷涼で湿度が低い気候風土と美味しい空気の中で可否茶館の珈琲が生まれています。





美と健康の追求

1969年の創業以来、「健康・美容」をコンセプトに、安心・安全な商品と正しい情報の提供を基本として活動してきました。常に「美と健康」を追求し、新しい時代のニーズに合った新商品開発を積極的に推進しています。近年は健康食品以外の分野にも開発を広げています。現在、全国の百貨店に17店舗の直営店舗運営、ドラッグストア・量販店・自然食品専門店への卸売業、海外輸出事業の3事業を展開しています。



新たな事業展開

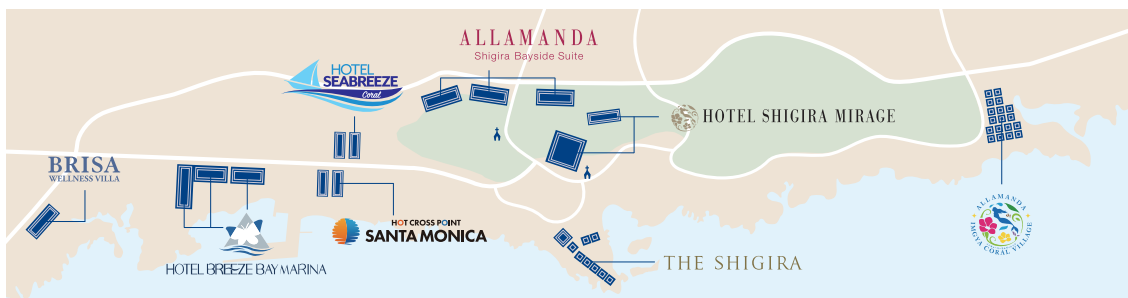
海外輸出事業では、中国・ベトナム・台湾・香港・シンガポールへの輸出を中心とし、さらなる海外マーケットの開拓にも積極的に取り組んでいます。商品開発においては、国内向けの機能性商品に加え、各国の要望に合わせた商品を提供できるようにベビー向け商品、子供向け商品などにも手掛けております。



宮古島の、未来をつなぐ

沖縄本島より南西に約300km、世界屈指の美しい海と自然に囲まれた、琉球文化が息づく宮古島。その南岸、海岸線に沿って広がる約130万坪の敷地に、ホテル、ビーチ、ゴルフ場、温泉、様々なレストランと、リゾートステイの醍醐味すべてが揃う「シギラセブンマイルズリゾート」を展開しています。私たちが目指すのは、単にホテル&アクティビティという既成のリゾートではなく、リゾートシティという「街づくり」。今後、ホテルだけではなく、ウォーターパーク、ショッピングセンター、コンサートホールなど、天候や季節にかかわらず楽しめる施設を整備し、お客様の様々なニーズにお応えできる世界有数のリゾートシティを目指していきます。

シギラセブンマイルズリゾート RESORT MAP



約130万坪のリゾートに広がる、趣きの異なる8つのホテル

専任のバトラーによるオールインクルーシブのラグジュアリークラスから、ご家族やご友人と気ままに過ごせるカジュアルタイプまで、壮大な敷地には、旅の目的に合わせた8つのホテルがゆったりと配置されています。またプライベート感のあるヴィラや、長期滞在向けのレジデンシャルタイプなど、リラックスして過ごせる多様な客室タイプを備えています。

LUXURY HOTELS

THE SHIGIRA



ザ シギラ

HOTEL SHIGIRA MIRAGE



ホテル
シギラミラージュ

ALLAMANDA

Shigira Bayside Suite



シギラベイスайдスイート
アラマンダ



アラマンダ
インギヤーコーラルヴィレッジ

HOTEL BREEZE BAY MARINA

ホテル
ブリーズベイマリーナ

HOT CROSS POINT SANTA MONICA

ホットクロスポイント
サンタモニカ



ホテル
シーブリーズコーラル

BRISA

WELLNESS VILLA

ウェルネスヴィラ
ブリッサ



株式会社ユニマツ南西不動産

不動産

宮古島・石垣島において富裕層向け高級分譲コンドミニアム事業を展開

宮古島「シギラセブンマイルズリゾート」の街づくりは、1986年からスタートし、現在に至るまで長期に渡りユニマツグループ単独で開発事業を推進しています。だからこそ、世界にも例を見ない、大規模な自然と調和した統一感のある景観を創出し、様々な困難を乗り越えて毎年進化を続けています。ユニマツ南西不動産は、これからも街づくりを推進する宮古島、そして新たに大規模なリゾート開発を計画している石垣島、それぞれにおいて高級分譲コンドミニアム事業を軸とする富裕層向けの不動産事業を展開するために2020年に設立しました。2021年にスタートを切った宮古島における第一期分譲コンドミニアム事業100室は沖縄本島の分譲コンドミニアムの約2倍の専有坪単価でありながら建物工事竣工の1年前に一般販売することなくすべて完売致しましたが、ユニマツ南西不動産は今後も継続的に付加価値の高い分譲コンドミニアム事業を展開し、3万人が暮らす街へ向けて着々と事業を推進して参ります。





躍動する大人にふさわしい、プレミアムな時間の提供

ビジネス領域にとらわれることなく、すべての人々の人生に寄り添いながら、その瞬間、その場所に必要な『ゆとりとやすらぎ』を創る。私たちはお客様にとって今までにない付加価値の提供を目指すとともに、マーケットにかすかに芽生えるシーズを見極めながら新しい感動体験を創造し、躍動する大人にふさわしいプレミアムな時間を提供いたします。

ゴルフ場(全国18拠点)

魅力溢れる非日常空間

四季折々の自然に囲まれ、ゆったりとしたゴルフライフを満喫できるコースを関東近郊や西日本、軽井沢、沖縄・宮古島に全国18拠点展開。お客様のスタイルに合わせて多彩なコースラインナップをご用意。それぞれの地域に根ざした、魅力溢れるホスピタリティをお届けしています。特に、千葉バーディクラブ・東京バーディクラブ・中軽井沢カントリークラブを総称する THE BIRDIE CLUB は、特別なお客様のためのメンバーシップコース。ユニマツゴルフのフラグシップコースとして、エグゼクティブなメンバーシップ、大自然の息吹に包まれたコース、都心から至便なアクセスといった共通の特性を持ちながら、それぞれが魅力ある個性を備えています。多彩で充実したコースラインナップはもちろんのこと、サービスにも磨きをかけ、地域に根ざした魅力溢れるホスピタリティを追求。洗練された大人の感性を持つ人にふさわしいプレステージをご提供しています。

運営ゴルフ場

THE BIRDIE CLUB

千葉バーディクラブ(千葉県)、東京バーディクラブ(東京都)、中軽井沢カントリークラブ(長野県)

UNIMAT GOLF

白鳳カントリー倶楽部(千葉県)、多古カントリークラブ(千葉県)、新・西山荘カントリー倶楽部(茨城県)、マナゴルフクラブ(茨城県)、富岡倶楽部(群馬県)、法仙坊ゴルフ倶楽部(岐阜県)、広島西カントリー倶楽部(広島県)、ユニマツ山口ゴルフ倶楽部(山口県)、豊田湖ゴルフクラブ(山口県)、泉水原ゴルフクラブ(山口県)、関門菊川ゴルフクラブ(山口県)、厚狭ゴルフ倶楽部(山口県)、山陽グリーンゴルフコース(山口県)、大和不動産カントリー倶楽部(佐賀県)、シガラベイカントリークラブ(沖縄県)



マリーナ（7 拠点）

日本最大級のマリーナ運営

日本最大級の艇置数を誇るマリーナ事業。係留スペース・修理並びに部用品販売までワンストップでお手伝い。出航前後のやすらぎとくつろぎの場所として豊かなマリンライフを実現して参ります。全国で7マリーナを運営、合計艇置数 1,400 隻、100 フィートクラス大型船の上下架も可能な設備は日本最大級です。

運営マリーナ

シティマリーナヴェラシス(神奈川県)、佐島マリーナ(神奈川県)、大洗マリーナ(茨城県)、三河みとマリーナ(愛知県)、仁尾マリーナ(香川県)、新居浜マリーナ(愛媛県)、早岐港ハウステンボスマリーナ・ハーバー(長崎県)

横須賀市浦賀の「シティマリーナヴェラシス」は、陸上に120隻、海上に222隻の収容スペースを備え、国内最大級の200トントラベリフトを導入したことで、150ftクラス艇やカタマランなど大型艇の上架メンテナンスが可能となり、より充実したサービスがご提供出来るようになりました。誰よりも高い意識、誇りと情熱を持ったプロフェッショナルが、関東から九州までのマリーナネットワークを活かし、新しい時代のマリーナの形を皆様にご提案します。将来的には、総合マリンレジャーを展開していく予定です。





広大なスケールで進める自然あふれる里山の街づくり

緑あふれ自然豊かな千葉県八街市小谷流（こやる）の地を“未来都市”とネーミングすることに驚かれるかもしれません。しかし私たちユニマットグループが目指す未来都市とは、人々が人生を謳歌できる街づくり、昔の里山のようなふる里づくりです。

地方から東京に出て来て戦後の経済発展を支えてきた団塊世代もいよいよ75歳を迎えはじめ、今後約1,000万人がシニアライフを送ることになります。この70歳代をはじめとする元気なシニアを私たちは「ゴールデンエイジ70」と表現し、人生を楽しむ街づくりのキーワードとしています。

子どもや孫世代といった全ての世代とともに、もう一度里山で遊び、学び、人との交流を深めてもらう。また自然だけではなく、スポーツ、芸術、音楽、ビジネスなどを通じて人生を謳歌できる街。それが私たちの考える未来都市なのです。



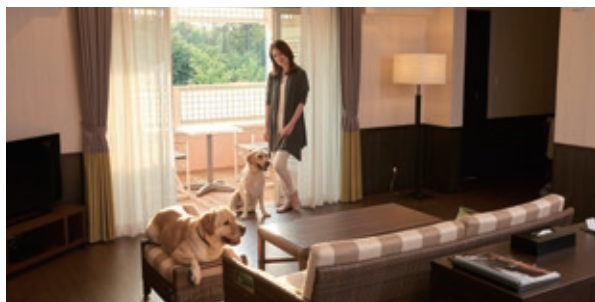


東京からのアクセスも良好、ここは愛犬と楽しむ最上級のリゾート

「小谷流の里 ドギーズアイランド」は、愛犬と一緒に楽しめる日本最大級の複合型リゾートです。豊かな里山の自然に囲まれ、広大な天然芝のドッグランや、四季折々の自然を満喫できる1.2kmのフォレストウォーク、地産地消をコンセプトにしたレストランやベーカリー&カフェ、愛犬と泊まれるホテル&ヴィラなど充実した施設を備えています。朝は「四季の花径」で、美しい花々や森林浴を楽しみながらの散策。昼はドッグランや、湧き水を利用したじゃぶじゃぶ池でダイナミックに遊ぶ。夜は満天の星を眺めながらの散歩やナイトドッグラン、そしてプレミアムなディナーを堪能。遊ぶ、食べる、泊まる、どの瞬間も愛犬とゲストにとって最高であるように。最上級のおもてなしを提供いたします。

一日中一緒にいられるという満足を

ホテル&ヴィラはすべて愛犬と一緒に宿泊可能。愛犬用の設備やアメニティも充実していますので、初めての愛犬同伴の旅行でも安心してご宿泊いただけます。



バリエーション豊富なドッグラン

2022 年、大規模な愛犬のオフ会などにも利用いただける貸切ドッグランを増設。八街未来都市の広大な敷地を活かして、今後もドッグランの増設を計画しています。





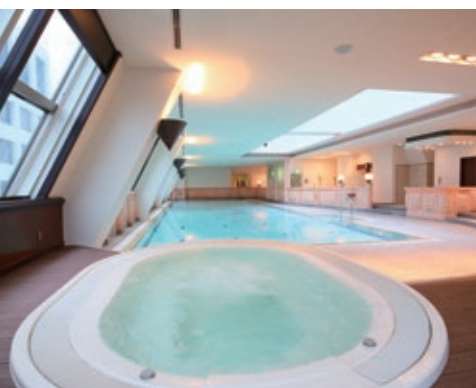
間近で見る動物たちの迫力に大興奮！

群馬サファリパークは、1979年に東日本で初めての本格的サファリパークとしてオープンしました。約36haの広大な敷地に、100種 1000頭羽の放し飼いにされた動物たちを、すぐ間近で見ることができます。エサやり体験バスに乗れば、エサをもらいに来る動物との距離わずか数センチの迫力に圧倒されます。ライオンが目の前で大きな口を開けて肉をかじる迫力は、他では味わえない貴重な体験です。ポニーの乗馬やフライングショーが開催されるバードパーク、小動物との触れ合いゾーンもあり、子供から大人まで1日中楽しむことができます。



動物とのふれあいや教育・保護・研究活動

迫力だけでなく、羊やヤギ、鹿、ウサギなどのエサやり体験や動物とのふれあいをご家族やご友人とのお楽しみいただけます。また、博物館相当施設に指定されており、学生を対象とした動物の見学会、職業体験実習など教育プログラムも積極的に行っています。さらに、絶滅が危惧されるオオカミの繁殖やインドネシアとの協力によりゾウの繁殖も行っています。日本動物園水族館協会からは、繁殖賞を何度も受賞してきました。大学や他の動物園、研究組織と協力して、野生動物についてまだ解明されていないことや、畜産分野で確立された技術の野生動物への応用について研究を行っています。



ホテルアラマンダ青山

都心で味わう静寂な大人の空間

明治神宮外苑の豊かな緑と、最先端のビジネスが共存する街・港区青山。ホテルアラマンダ青山は洗練された大人のプレミアムホテルとして、穏やかで贅沢な空間と最高のサービスを提供しております。全42室のお部屋には、神宮の杜を一望し142㎡の広々とした空間にグランドピアノを設置したロイヤルスイートをはじめ、計10タイプのお部屋の中からお客様のニーズに合わせてお選びいただけます。また、ALL DAY CAFE & DINING ポルトフィーノでは、神宮の杜を望む贅沢な空間に多彩なお料理を取り揃えてお客様をお待ち申し上げております。

アラマンダ・スパ青山クラブ

自然光が差し込む最上階の室内プールは、天空が心地よい都会のオアシス。25M×4コースある本格レーンで泳ぎ疲れたら、ジャグジーで至福のリラックスを。トップブランド、Life Fitness社の最新マシンを完備したジムではパーソナルトレーナーがおひとりおひとりに合わせてサポートいたします。ヨガやストレッチが出来るスタジオから、ゴルフレンジや酸素カプセルまで豊富な設備は都内随一。カスタムメイドのトレーニングをご体験いただけます。エグゼクティブたちの“憩いの場”として佇む会員制のフィットネスクラブです。





洗練された、夢のある生活空間へ

イタリアのモダンファニチャーブランド「Cassina(カッシーナ)」と、セレクト&オリジナルブランド「ixc.(イクスシー)」。両ブランドを主軸とし、魅力的な製品やサービスを通して、洗練された夢のある生活空間を提案しています。17世紀に誕生したCassinaは、その完成度の高さとデザインの美しさで他の追随を許さず、数多くの製品がニューヨーク近代美術館の永久所蔵品になっています。ixc.は、独自の美意識で世界各地から機能とデザインに優れたアイテムをセレクトするとともに、自社の企画・開発によるオリジナル製品も発表し続けています。



独自のビジネスモデル

製品の輸入から企画・製造、ライセンス生産、販売・小売までを一貫して行うSPA方式を導入し、独創性と柔軟性、そして機動力に富んだ事業活動を実現しています。世界に類を見ないスケールと高水準のショールーム機能を備えた直営店4店舗を中心に、法人営業、百貨店や専門店などへのホールセール(卸売)を展開。家具のみならず、ラグやカーテン、照明、生活雑貨、アートなど、空間を彩る様々なアイテムをご用意し、お客様の快適で洗練された空間づくりをお手伝いしています。



世界 60 か国で愛されるドイツ製／ SieMatic (ジーマティック) のキッチン

1929 年創業以来、高い機能性と洗練されたデザインで世界のリーディングブランドとして地位を確立しているのがジーマティックです。

当社は、株式会社カッシーナ・イクスシーの子会社として 2016 年 10 月に設立。日本唯一のジーマティック社正規代理店として 1974 年より日本で販売されている歴史あるブランドを引き継いでいます。

個性あふれるキッチンデザイン

人が皆、各々異なるパーソナリティを持っているのと同じように SieMatic のキッチンも個性に満ち溢れています。キッチンのデザインは「PURE」「URBAN」「CLASSIC」「MONDIAL」の 4 シリーズ。ジーマティックのデザインはお客様がインスピレーションと創造力をふくらませ、デザイナーと相談しながら微に入り細に入り自らのニーズに沿うカスタムキッチンを作ることができるようにします。





すべてのひとに“キレイ”を Beauty for the people

K-two は、限りない美しさへの憧れを叶えるために、様々なサービスを提供し続けます。わたしたちは美容サロンという概念にとらわれず、美しさのあり方を、フィジカル・メンタル両面から捉え柔軟に複合的に“キレイ”のためのサービスをプロデュースします。



Salon List

関東

K-two AOYAMA (表参道)、K-two 銀座 (銀座)、K-two Esola IKEBUKURO (池袋)、STAR TOKYO 渋谷 by K-two (渋谷)、FaNNa ginza (銀座)

中部

K-two NAGOYA (栄)

関西

K-two KYOTO (四条烏丸)、k-two kyoto emu (四条烏丸)、corso (梅田)、SHARE by k-two (梅田)、K-two Shinsaibashi (心斎橋 / 難波)、add (心斎橋 / 難波)、K-two あべのキューズモール (阿倍野 / 天王寺)、CYAN k-two tanimachi (谷町六丁目)、Bio Spa (谷町六丁目)、CORSO by K-two 西宮ガーデンズ (西宮北口)、grow by K-two (梅田)

School

K-two BEAUTY SCHOOL (大阪・梅田 / 名古屋・栄)

clinic

K-two Beauty Clinic

医療美容業界への進出 K-two Beauty Clinic

限りない美しさの憧れを叶えるために、様々なサービスを提供し続けてきたK-twoが新しい取り組みをスタートしました。K-two Beauty Clinicでは、医療アートメイクを中心にお客様のナチュラルな美しさを引き出すためのサービスをご用意しています。K-twoはこれからもお客様が“キレイ”を楽しめるサービスの開発・プロデュースに挑戦していきます。



「美食」を愉しむ空間とサービスを

南青山を中心に鉄板焼き、焼肉、てんぷら、カフェの4店舗を展開。各店舗、厳選された食材そのものを五感で味わうお料理と、心とさせる大人の雰囲気、食を通じてお客様に心地よいサービスを提供しております。

運営店舗

牛彩、焼肉青山外苑、てんぷら天翔、347CAFE & LOUNGE

地元に愛される、 洋菓子店 ベルグの4月

1988年創業以来、地元の方から不動の人気をもつ洋菓子店「ベルグの4月」。たまプラーザに本店、テラス店の2店舗を構え、オンラインショップでは日本全国からご注文を承っています。フルーツをふんだんに使った定番のケーキや季節の焼き菓子、マカロン、アントルメグッラッセ(新感覚アイスクーキ)も人気。ご贈答用にも喜ばれる豊富なラインナップをご用意しています。





「美しく豊かな暮らしと空間」を創造する みどりのデザインカンパニー

「人にみどりを、まちに彩りを。」をミッションに、「デジタル」「デザイン」「学び」「体験」が融合した良質なサービスを提供することで、みどりに関わる人々と共に、豊かな「暮らし」と「まち」を創造します。そのために法人向けのビジネスソリューション事業、生活者向けのコンシューマソリューション事業、社会課題解決のためのソーシャルソリューション事業の3つの事業軸で、みなさまの様々な課題の解決に貢献します。



エクステリア・造園・ランドスケープ設計専用3DCADシステム「RIKCAD」によるCGパース



ユニマトリックが企画運営に携わった福岡市のイベント「一人一花スプリングフェス2022」

DXを推進する多彩なソリューション

1988年に設立して以来、エクステリア・造園業向けのCAD・CGソフトの開発と販売を行ってきました。全国7,000社を超えるエクステリア専門店や造園・建築業を営むお客様に、オリジナル3DCAD「RIKCAD」をはじめとしたソフトウェアや、DX推進による業務改善や人材採用などの課題を解決するためのICTソリューションを提供しています。また、日本で唯一のエクステリア&ガーデン専門学校「E&Gアカデミー」を運営し、プロデザイナーの育成にも取り組んでいます。



不動産のワンストップサービス

総合不動産会社として東京青山エリアを中心とした不動産の売買、賃貸、仲介、管理など不動産を軸に多彩な事業を展開しています。

不動産の運営管理から建物管理、設備点検、修繕工事、原状回復工事に至るまでワンストップサービスで不動産オーナー様の大切なご資産の維持・価値向上をトータルにサポートしています。

上質なライフスタイルを提供します

東京青山エリアを中心に、賃貸（住居、店舗、オフィス）、売買（マンション、土地、収益ビル）など幅広い不動産情報を取り揃えています。お客様は、青山・表参道・麻布・六本木周辺のデザイナーズマンションやタワーマンションに住みたい方、オフィスの移転や新店舗のオープンを検討中の方など様々。全てのスタッフが賃貸から売買まで一貫体制でサポートしています。



ディベロップメント事業

ユニマツグループのノウハウとスキルを活用し新たな価値を創造。立地、形状、周辺状況等、特色のあるそれぞれ異なる土地に、最も有効な仕様となる開発事業を行っています。

不動産売買事業

都心に特化して土地、建物、区分マンションを仕入れ付加価値を高めて販売。物件売却後の運営、管理業務も行っています。



コインパーキング事業

都心部を中心に、オーナー様ご所有の遊休地・月極駐車場・建物のデッドスペースなどを賃借して、時間貸駐車場『ユニマツパーキング』を開発・運営しています。

仲介事業

居住用から事業用まで、不動産の事はお任せください。売買（マンション、戸建て、土地、収益ビル）、賃貸（住居・店舗・オフィス）など幅広い不動産情報を取り揃えています。



心ゆくまで愉しむスローステイ

沖縄離島への旅行を総合的にプロデュースする旅行代理店です。「沖縄のスペシャリスト」として、お客様にゆったりと流れる時間を心ゆくまで愉しんでいただけるプランをご提供しています。また、MICE(会議・研修・学会・報奨旅行)の企画・実施なども幅広く手掛けています。

海・食・泊・癒

沖縄の魅力は、とてもひと言では語れません。エメラルドグリーンの宮古島、アクアブルーの石垣島、スカイブルーの西表島など、訪れる島によって変わる「海」の色。南国ならではのヘルシーで美味しい「食」と、日常とは異なる景色を眺めながらゆったりと過ごす「泊」の楽しみ。そして、人気のスパで体も心もリフレッシュする「癒」のひとつ。沖縄を熟知するスペシャリストとして、心からご満足いただける旅をサポートしています。



株式会社ユニマツホールディング

その他

グループ経営の中核として

ユニマツグループは創業以来、ひとの暮らしに『ゆとりとやすらぎ』を提供することを理念に、常に新しいビジネス領域にチャレンジしてきました。これからもそのDNAを守り、永遠のベンチャーでありたいと願っています。その羅針盤の役割が、ユニマツホールディングです。具体的には、グループの経営企画、各事業体の経営管理をはじめ、事業開発企画、M&A、グループIR、グループ人事などを担っています。



グループ概要

売上高	1,628億円(2022年3月期)
従業員数	9,451名 (臨時従業員を除く、2022年3月末時点)
本拠地	〒107-0062 東京都港区南青山 2-12-14ユニマツ青山ビル

ロゴマークの意味

ユニマツグループのロゴマークは、人と自然との調和を表しています。



<虹の赤色(火)、青色(水)、黄色(光)>
生きている実感、安心感

<木の緑色>
心身の開放

COMPANIES 主要会社一覧

株式会社ユニマットライフ

住所 東京都港区南青山2-12-14 ユニマット青山ビル
資本金 100,000,000円
事業内容 ○ オフィスコピーサービス
○ 環境美化用品レンタルサービス
○ オフィス事務機器レンタルサービス
○ 調剤薬局の経営 ○ 内装工事等

株式会社ユニマットプレシャス

住所 東京都港区南青山2-12-14 ユニマット青山ビル
資本金 100,000,000円
事業内容 ○ ゴルフ場の経営並びにゴルフ会員権の販売及び仲介
○ マリーナの開発運営 ○ レストランの運営

株式会社ユニマットドギーズアイランド

住所 千葉県八街市小谷流624番地
資本金 50,000,000円
事業内容 ○ ペットグッズ販売 ○ ホテル事業

株式会社南西楽園リゾート

住所 沖縄県宮古島市上野字宮国775-1
資本金 100,000,000円
事業内容 リゾートホテル及びそれに関連する諸施設の経営

群馬サファリ・ワールド株式会社

住所 群馬県富岡市岡本1番地
資本金 50,000,000円
事業内容 自然動物公園、遊園地の経営

株式会社ユニマットリック

住所 東京都港区南青山2-13-10 ユニマットアネックスビル
資本金 50,000,000円
事業内容 ○ エクステリアCAD開発・販売
○ 建築・造園関連システムソリューション

株式会社カッシーナ・イクスシー

住所 東京都港区南青山2-13-10 ユニマットアネックスビル
資本金 100,000,000円
事業内容 家具・生活雑貨の輸入、企画、製造、販売

株式会社エスエムダブリュ・ジャパン

住所 東京都港区南青山2-13-10 ユニマットアネックスビル2F
資本金 10,000,000円
事業内容 ドイツの老舗メーカー「SieMatic(ジーマティック)社」のシステムキッチン設計・輸入・販売・施工

株式会社ユニマットリケン

住所 東京都港区南青山2-7-28
ユニマット南青山仲通りビル3F
資本金 10,000,000円
事業内容 健康食品・自然食品・化粧品等の製造販売及び輸出入

株式会社K-two エフェクト

住所 [東京本社] 東京都港区南青山2-19-1
シティヤマザキビル4F
[大阪本社] 大阪市中央区西心斎橋2-4-2
難波日興ビルディング3F
資本金 45,000,000円
事業内容 ○ ヘアサロン・ネイルサロンの経営
○ メイク・ネイルスクールの経営

株式会社ユニマットキャラバン

住所 東京都港区南青山2-12-14 ユニマット青山ビル
資本金 50,000,000円
事業内容 ○ コーヒーの輸入焙煎加工及び卸小売
○ レストラン、カフェの経営 ○ 洋菓子の製造販売

株式会社南西楽園ツーリスト

住所 東京都港区南青山2-12-15 ユニマット外苑ビル4階
資本金 100,000,000円
事業内容 ○ 旅行業法に基づく旅行業 ○ 損害保険代理業
○ 航空運送取扱業 他

株式会社ユニマット不動産

住所 東京都港区南青山2-12-15 ユニマット外苑ビル9階
資本金 20,000,000円
事業内容 ○ 不動産の売買、賃貸、仲介業
○ 不動産管理業 ○ コインパーキングの運営

株式会社ユニマット不動産開発

住所 東京都港区南青山2-19-1
資本金 20,000,000円
事業内容 ○ 不動産売買、開発、分譲、賃貸事業
○ コインパーキング事業、不動産コンサルティング

株式会社ユニマットホールディング

住所 東京都港区南青山2-12-14 ユニマット青山ビル
資本金 100,000,000円
事業内容 ○ グループの経営方針策定・経営管理、それに付随する業務
○ 不動産賃貸、管理業務

HISTORY 沿革

1970

1968

高橋商店を創業し、紳士服地の卸販売事業を展開

1973

高橋商店を法人改組し、(株)丸和トレーディングを設立

1975

(株)丸和コーヨーを設立し、「生き生きレディース」のブランドで女性専用の消費者金融事業を展開

1980

1986

沖縄県宮古島でのリゾート事業に着手

1987

(株)セントラルリゾートを設立

1988

ベンディング事業全国1位の(株)ユナイテッドスチールがグループ傘下に入り、飲料自動販売機及びオフィスコーヒーサービス(OCS)事業に参入

UNIMATの由来

「ユナイテッドスチール」という会社名の頭三文字「uni」と自動販売機(automatic vending machine)の「mat」を組み合わせるブランド名としたものです。

1990

1991

OCS事業を分社化し、(株)ユニマットオフィスコとして独立

1993

- ・(株)ユニマットオフィスコが環境美化用品等のレンタル事業を開始
- ・宮古島にユニマットグループ第1号となるホテル「ホテルブリーズベイマリーナ」がオープン

1994

飲料自動販売機事業を分社化し、(株)ユニマットコーポレーションとして独立

1995

銚子カントリークラブ(現レイナーヒルズ・カントリークラブ)を譲受し、ゴルフ場運営事業に参入

1997

- ・(株)ユニマットオフィスコが株式を店頭公開
- ・ユニマット青山ビル竣工
- ・(株)カッシーナ・ジャパン(現(株)カッシーナ・イクスシー)がグループ傘下に入り、インテリア事業に参入

2000

2000

- ・(株)ユニマットオフィスコが株式を東証第2部に上場
- ・宮古島にゴルフ場「シギラベイクントリークラブ」オープン

2001

(株)ユニマットオフィスコが株式を東証第1部に指定替え

2002

(株)南西楽園ツーリストを設立し、旅行事業を本格的にスタート

2003

- ・(株)カッシーナ・イクスシーがジャスダックに上場
- ・上海ユニマット設立、OCS事業で中国に進出
- ・港区南青山に青山ラピュタアネックスビル竣工

2004

- ・(株)ユニマットクリーンライフが上場(IQ)
- ・(株)ユニマットケアサポートを設立し、介護事業に参入



(株)丸和コーヨー



宮古島リゾート開発



コーヒーサーバー「87H」



ユニマット青山ビル建築現場





2005

- ・(株)ユニマツクリーンライフが「レジーナ薬局」を開業し、調剤薬局事業に参入
- ・キャラバンコーヒー(株)がグループ傘下に入り、コーヒー焙煎加工・販売業に参入

2006

- ・(株)エスエイチアイ(シティマリーナヴェラシス)がグループ傘下に入り、マリーナ事業に参入
- ・(株)リック(現(株)ユニマツリック)がグループ傘下に入り、エクステリア事業に参入

2007

- (株)リケン(現(株)ユニマツリケン)がグループ傘下に入り、健康食品製造販売業に参入

2008

- ・(株)K-twoエフェクトがグループ傘下に入り、美容事業に参入
- ・千葉県八街市にゴルフ場「千葉バーディクラブ」がオープン

2010

- (株)ユニマツライフを非公開化(MBO実施)

2012

- (株)ユニマツライフが宅配水事業を開始

2014

- 東京都台東区に「シンシア保育園」をオープンし、保育事業に参入

2015

- ・千葉県八街市に「小谷流の里ドギーズアイランド」がオープン
- ・出光マリンズ(株)、佐島マリーナ(株)他がグループ傘下に入り、7ヶ所のマリーナを譲受、全国8マリーナ運営へ事業拡大
- ・(株)ベルグの四月がグループ傘下に入り、洋菓子製造販売事業に参入

2016

- ・東京都港区に「ホテルアラマンダ青山」、「アラマンダ・スパ青山クラブ」がオープン
- ・(株)エスエムダブリュジャパン(SieMatic社製システムキッチンの販売)がグループ傘下に入る
- ・ユニマツ青山ビル新館竣工

2017

- 宮古島「アラマンダ インギャーコーラルヴィレッジ」開業

2018

- ユニマツライフが「千葉/佐倉リネンサプライ工場」を始動

2019

- ・群馬サファリ・ワールド(株)がグループ傘下に入る
- ・「ワークコート渋谷松濤」がオープン
- ・宮古島「ホテル シーブリーズコーラル」開業
- ・千葉県八街市に「小谷流温泉 森の湯」オープン

2020

- ・宮古島「ホテルブリーズベイマリーナ」本館を全面リニューアルオープン
- ・宮古島「ホットクロスポイント サンタモニカ」(ホテル)オープン
- ・宮古島「ホテル シーブリーズコーラル」オープン
- ・ユニマツライフ兵庫工場始動

2021

- ・茨城県常陸大宮市のゴルフ場「マナゴルフクラブ」を買収し運営を開始
- ・宮古島初の富裕層向け分譲コンドミニアム第一期100室販売開始

2022

- ・医療アートメイクの新業態K-two Beauty Clinicを西宮市にオープン
- ・千葉県八街市での開発・運営事業を推進する新会社、「株式会社八街未来都市」発足
- ・アクティブシニア向け新事業「八街ハーヴェストレジデンス」第一期300室工事着工

シティマリーナ
ヴェラシス

ユニマツリケンの健康食品

小谷流の里
ドギーズアイランド

ホテルアラマンダ青山



群馬サファリ・ワールド

2010

2020

UNIMAT COLLECTION

ユニマツグループのアート活動

ユニマツグループ創業者の高橋洋二は、バブル経済破綻の時に貴重な美術品の国外流出という現象を目の当たりにし、少しでも日本に優れた作品を留めたいという想いから、西洋絵画を中心に美術品の収集を始めました。今では、西洋絵画、日本画、ヴェネチアングラス、ルネ・ラリックのガラス作品、さらには古代ギリシア美術、現代アート等、多岐にわたる美術品を約6,000点所蔵しています。



ユニマツグループでは、日本の美術文化活動に貢献するため、この多岐にわたるコレクションを美術館に積極的に貸し出しています。

- 芸術家たちの南仏
DIC 川村記念美術館
- フジター色彩への旅
ポーラ美術館
- 藤田嗣治と彼が愛した布たち
福岡市美術館
- アジアのイメージ展
東京都庭園美術館
- キース・ファン・ドンゲン展 — フォーヴィスムからレザネフォル
パナソニック汐留美術館
- 日本の中のマネ — 出会い、120 年のイメージ —
練馬区立美術館
- 没後 50 年 藤田嗣治展
東京都美術館 / 京都国立近代美術館
- 西洋近代美術にみる 神話の世界 — 生き続ける古典古代 —
美術館「えき」KYOTO / 群馬県立近代美術館 / 岡崎市美術博物館 / 高知県立美術館

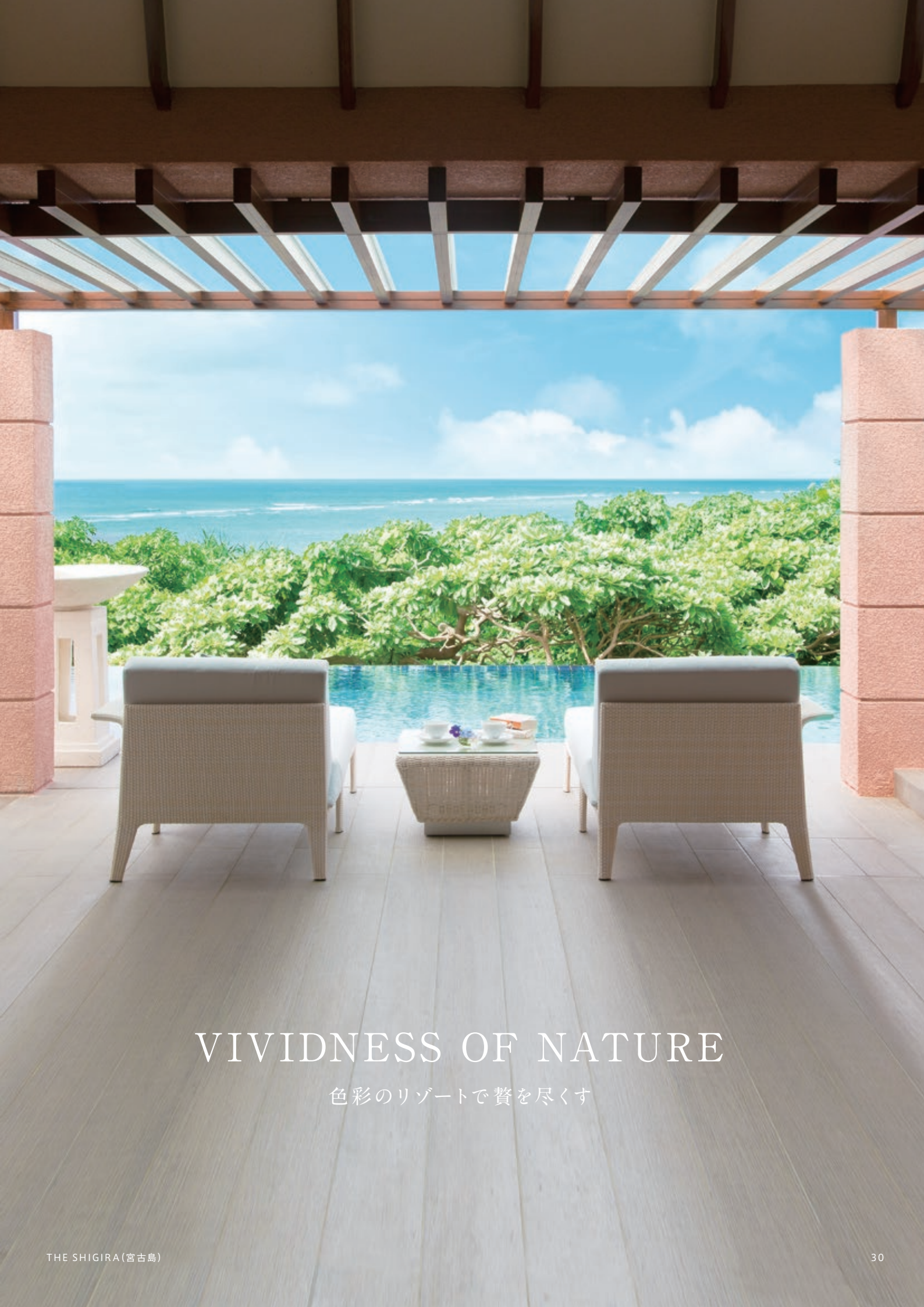
そのほか、当グループの所蔵作品のみを展示した展覧会として、2017 年秋から 2019 年 8 月まで「ユニマツコレクション フランス近代絵画と珠玉のラリック展」を全国 6 ヶ所の美術館に巡回し、西洋絵画とルネ・ラリック作品約 100 点を展示しました。





ART OF LIVING

インテリアを美術品のように楽しむ



VIVIDNESS OF NATURE

色彩のリゾートで贅を尽くす

虹を見たければ、雨を楽しもう。

If you want the rainbow, you gotta put up with the rain.

