

PRESS RELEASE



株式会社 ユニマツ リタイアメント・コミュニティ

報道関係者各位

2020年5月11日

ユニマツ リタイアメント・コミュニティ ユニマツライフが運営するショートステイ2施設 「ケアプラスホテル」を5月・6月に事業譲受

全国で高齢者介護事業を展開する株式会社ユニマツ リタイアメント・コミュニティ(本社:東京都港区、代表取締役社長:中川清彦)は、株式会社ユニマツライフが運営するショートステイ(短期入所生活介護)事業「CARE+HOTEL(ケアプラスホテル)」の全2施設を、2020年5月1日および6月1日に事業譲受し、当社での運営を開始いたします。



「ケアプラスホテル 市川ステイ」外観

C+H
ケアプラスホテル
CARE+HOTEL

既存の「そよ風」ブランドのショートステイは、全国に144事業所*を展開し、業界でもトップシェアとなる運営を行っています。この度、新しく「ケアプラスホテル」が加わることで、より幅広いニーズへ対応できるようになり、さらなるブランドカアップと差別化を図った運営を目指します。

■「ケアプラスホテル」の3つの特徴

1. 見守り支援ベッドと書斎机を配したゆとりある居室、安心と居心地のよさを提供
2. 滞在を有意義にする季節イベントと専門スタッフによる個別機能訓練プログラム
3. 出来たてのおいしさと、食の楽しみを促すバラエティ豊かな献立

「ケアプラスホテル」は、ホテルのような洗練された空間の寛ぎとともに、既存の「そよ風」ブランドで培ったプロフェッショナルな介護サービスを提供いたします。

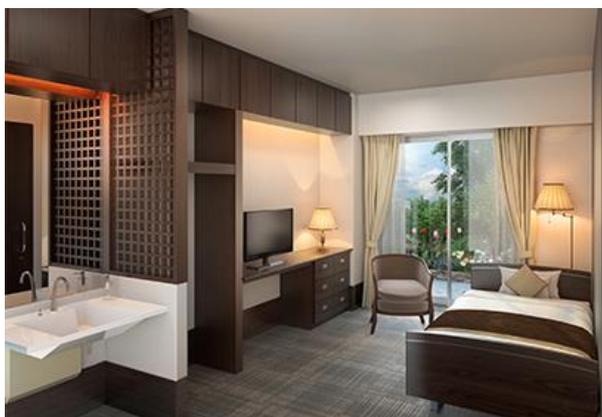
* 2020年3月1日時点

【1. 見守り支援ベッドと書斎机を配したゆとりある居室、安心と居心地のよさを提供】

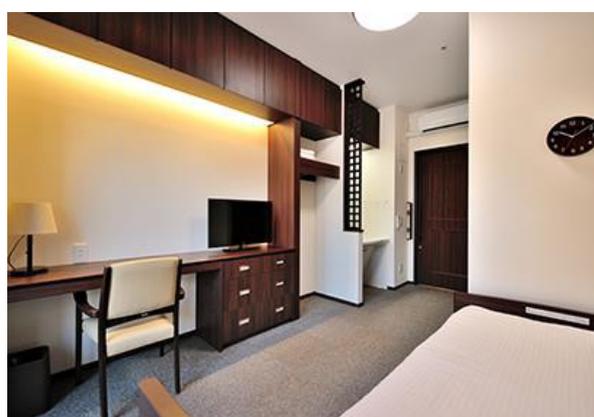
居室は、15平米とゆとりある広さに、趣味や書き物などにご利用いただける書斎机を配し、プライバシーに配慮した専用のトイレも全室に設置。また、室内には、加湿空気清浄機や温冷蔵庫（お茶・水常備）、テレビ、スタッフコールシステムを装備しています。

さらに、睡眠時の呼吸の変動などモニターを通してスタッフが察知することのできる見守り支援システムベッドを導入。睡眠・覚醒のリズムを把握するセンサーはコンパクトな形状でマットレス下側にされているので、就寝中も煩わしさを感じる事がなく、ICT（情報通信技術）の活用による安心・快適な滞在をサポートいたします。

さらに、共有のエントランスを入るとホテルのようなロビーやリビング、開放感のあるレストラン（食堂）など寛ぎの空間を設け、全館において居心地のよさを提供します。



「ケアプラスホテル 市川ステイ」居室（一例）



「ケアプラスホテル 瀬田ステイ」居室（一例）



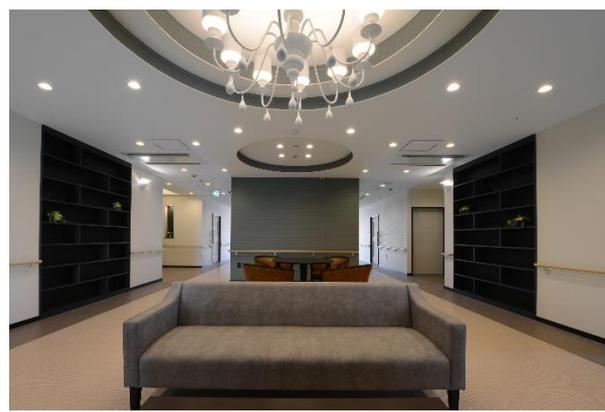
「ケアプラスホテル 市川ステイ」エントランスホール



「ケアプラスホテル 瀬田ステイ」ロビー



「ケアプラスホテル 市川ステイ」リビング・ダイニング



「ケアプラスホテル 瀬田ステイ」リビング

【2. 滞在を有意義にする季節イベントと専門スタッフによる個別機能訓練プログラム】

滞在中の身体機能の維持および向上を図るために、機能訓練指導員が個別プログラムを作成。その他にも、気軽に参加いただけるリハビリ体操や運動プログラムをご用意しています。

また、滞在時間をより有意義にお過ごしいただくためのレクリエーションや、歌舞伎鑑賞、東京湾クルージングなど、季節ごとにイベントを開催します。

さらに、希望の方は毎日の入浴が可能です。個浴室や車いすのまま肩まで湯に浸かれる機械浴室をご用意しているので安心して入浴いただけます。ご要望に応じて、滞在中の衣類の洗濯も承ります。



「ケアプラスホテル 市川ステイ」個浴室



「ケアプラスホテル 瀬田ステイ」機械浴室

【3. 出来たてのおいしさと、食の楽しみを促すバラエティ豊かな献立】

日々の生活の中でも“食事がおいしい”と思えることは、健康に過ごすために欠かすことのできない食事が楽しみになるという重要なことです。「ケアプラスホテル」では施設の厨房で調理した出来たての温かくおいしい食事を提供いたします。また食の楽しみがさらに深まるよう、季節の移り変わりを感じるメニューをはじめ、和食・洋食ともにバラエティ豊かなメニューをご用意。お好みのドリンクとともにお召し上がりいただけます。(アルコールはご家族・かかりつけ医の同意を得て提供)さらに、体調や食事形態・栄養管理にも対応します。



「ケアプラスホテル」昼食(一例)



「ケアプラスホテル」夕食(一例)

<施設概要>

【1】ケアプラスホテル 市川ステイ (CARE+HOTEL ICHIKAWA STAY)

譲受日：2020年5月1日(開設:2016年9月1日)

所在地：千葉縣市川市東菅野 1-25-17

電話：047-321-6837

類型：短期入所生活介護(ショートステイ)

延床面積：1,158 平米

建物構造：鉄骨 2 階建

居室数：30 室

居室面積：15 平米

滞在料金：日額 5,500～8,000 円(税抜)

※料金に介護費および食費は含まれません。



「ケアプラスホテル 市川ステイ」外観

【2】ケアプラスホテル 瀬田ステイ (CARE+HOTEL SETA STAY)

譲受日：2020年6月1日(開設:2017年4月1日)

所在地：東京都世田谷区瀬田 1-25-2

電話：03-6447-9601

類型：短期入所生活介護(ショートステイ)

延床面積：1,224 平米

建物構造：鉄骨 3 階建

居室数：24 室

居室面積：15 平米

滞在料金：日額 9,000 円(税抜)

※料金に介護費および食費は含まれません。



「ケアプラスホテル 瀬田ステイ」外観

<<会社概要>>

商号：株式会社ユニマツ リタイアメント・コミュニティ

代表者：代表取締役社長 中川 清彦

所在地：東京都港区北青山 2-7-13 プラセオ青山ビル

設立：1975年6月

URL：<http://www.unimat-rc.co.jp/>

事業内容：【介護事業】

全国で高齢者介護事業を「そよ風」のブランドで展開

【不動産賃貸事業】

沖縄県宮古島において、リゾート型の不動産賃貸事業を展開

<本件に関する報道関係者からのお問合せ先>

株式会社ユニマツ リタイアメント・コミュニティ 経営企画室 広報

メールアドレス: keiei-kikaku@unimat-rc.co.jp